Szczecińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.

70-302 Szczecin ul. Boh. Getta Warszawskiego 1

KOSZTORYS

NAZWA INWESTYCJI: wymiana drzwi frontowych i od podwórka prowadzących na klatke schodową

ADRES INWESTYCJI: ul. Bałtycka 22

NAZWA INWESTORA: Szczecińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.

ADRES INWESTORA: 70-302 Szczecin ul. Boh. Getta Warszawskiego 1

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

Mikołaj Skrzypczak

DATA OPRACOWANIA: poniedziałek, 8 czerwca 2026

Stawka roboczogodziny 0,00 zł

NARZUTY

Koszty zakupu doliczane do cen jedn. M	0% materiały wykonawcy
Koszty pośrednie [Kp]	68,9% (R+S)
Zysk [Z]	12,3% (R+S+Kp(R+S))
VAT [V]	8%(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:	0,00 zł
PODATEK VAT:	(8%) 0,00 zł
OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT:	0,00 zł

SŁOWNIE: zero i 0/100 zł

WYKONAWCA:	INWESTOR:	Zatwierdził
Data opracowania	Data zatwierdzenia	Data zatwierdzenia
poniedziałek, 8 czerwca 2026		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Drzwi frontowe do klatki schodowej			
1 d.1	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		1,26 * 2,48	m2	3,125	
				RAZEM	3,125
2 d.1	KNR-W 2-02 1027-04 analogia	Drzwi zewnętrzne drewniane dwuskrzydłowe z naświetlem, stylizowane	m2		
		poz.1	m2	3,125	
				RAZEM	3,125
3 d.1	KNR 4-01 0710-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu)	m2		
		(1,26 + 2,48 * 2) * 0,15	m2	0,933	
				RAZEM	0,933
2		Drzwi od podwórka do klatki schodowej			
4 d.2	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5 d.2	KNR-W 2-02 1027-02 analogia	Drzwi zewnętrzne drewniane jednoskrzydłowe stylizowane	m2		
		0,90 * 1,90	m2	1,710	
				RAZEM	1,710
6 d.2	KNR 4-01 0710-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu)	m2		
		(0,90 + 1,80 * 2) * 0,15	m2	0,675	
				RAZEM	0,675
3		Roboty końcowe			
7 d.3	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie odpadów z demontażu stolarki drzwiowej samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km	m3		
		1,71 * 0,06 + 3,12 * 0,06	m3	0,290	
				RAZEM	0,290

Norma EXPERT Wersja: 5.17.100.8 Nr seryjny: 11775

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
1		Drzwi frontowe do klatki schodowej						
1 d.1	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2	3,125	0,000			
		przedmiar = 3,125 m2						
		-- R --						
1*	999	robocizna 0,52 r-g/m2	r-g	1,6250	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Koszty pośrednie [Kp] 68,9% (R+S)				0,00				
Zysk [Z] 12,3% (R+S+Kp(R+S))				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
2 d.1	KNR-W 2-02 1027-04 analogia	Drzwi zewnętrzne drewniane dwuskrzydłowe z naświetlem, stylizowane	m2	3,125	0,000			
		przedmiar = 3,125 m2						
		-- R --						
1*	999	robocizna 1,91 r-g/m2	r-g	5,9688	0,000	0,00		
		-- M --						
2*	1478500	pianka poliuretanowa 0,05 kg/m2	kg	0,1563	0,000		0,00	
3*	2714999	drzwi drewniane zewnętrzne wraz z ościeżnicami, dwuskrzydłowe z naświetlem, stylizowane, kompletne 1 m2/m2	m2	3,1250	0,000		0,00	
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M2) 15 %	%		0,000		0,00	
		-- S --						
5*	34000	wyciąg 0,05 m-g/m2	m-g	0,1563	0,000			0,00
6*	39000	środek transportowy 0,06 m-g/m2	m-g	0,1875	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Koszty pośrednie [Kp] 68,9% (R+S)				0,00				
Zysk [Z] 12,3% (R+S+Kp(R+S))				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
3 d.1	KNR 4-01 0710-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu)	m2	0,933	0,000			
		przedmiar = 0,933 m2						
		-- R --						
1*	999	robocizna 1,23 r-g/m2	r-g	1,1476	0,000	0,00		
		-- M --						
2*	1701100	cement portlandzki z dodatkami 25 0,0042 t/m2	t	0,0039	0,000		0,00	
3*	2360000	ciasto wapienne (wapno gaszone) 0,003 m3/m2	m3	0,0028	0,000		0,00	

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*	1602003	piasek do zapraw 0,0188 m3/m2	m3	0,0175	0,000		0,00	
5*	3930000	woda z rurociągu 0,0044 m3/m2	m3	0,0041	0,000		0,00	
6*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,000		0,00	
		-- S --						
7*	34312	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,04 m-g/m2	m-g	0,0373	0,000			0,00
8*	43211	betoniarka wolnospadowa elektryczna 0,03 m-g/m2	m-g	0,0280	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Koszty pośrednie [Kp] 68,9% (R+S)				0,00				
Zysk [Z] 12,3% (R+S+Kp(R+S))				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
Razem dział:		Drzwi frontowe do klatki schodowej						
Razem koszty bezpośrednie:					0,00			
RAZEM:					0,00			
2		Drzwi od podwórka do klatki schodowej						
4 d.2	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.	1,000	0,000			
		przedmiar = 1,000 szt.						
		-- R --						
1*	999	robocizna 1,16 r-g/szt.	r-g	1,1600	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Koszty pośrednie [Kp] 68,9% (R+S)				0,00				
Zysk [Z] 12,3% (R+S+Kp(R+S))				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
5 d.2	KNR-W 2-02 1027-02 analogia	Drzwi zewnętrzne drewniane jednoskrzydłowe stylizowane	m2	1,710	0,000			
		przedmiar = 1,710 m2						
		-- R --						
1*	999	robocizna 1,91 r-g/m2	r-g	3,2661	0,000	0,00		
		-- M --						
2*	1478500	pianka poliuretanowa 0,04 kg/m2	kg	0,0684	0,000		0,00	
3*	2714999	drzwi drewniane zewnętrzne wraz z ościeżnicami, jednoskrzydłowe, stylizowane, kompletne 1 m2/m2	m2	1,7100	0,000		0,00	
4*	0000000	materiały pomocnicze(od M2) 15 %	%		0,000		0,00	
		-- S --						
5*	34000	wyciąg 0,05 m-g/m2	m-g	0,0855	0,000			0,00
6*	39000	środek transportowy 0,06 m-g/m2	m-g	0,1026	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Koszty pośrednie [Kp] 68,9% (R+S)				0,00				
Zysk [Z] 12,3% (R+S+Kp(R+S))				0,00				
Razem z narzutami				0,00				

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa								
6 d.2	KNR 4-01 0710-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu)	m2	0,675	0,000			
		przedmiar = 0,675 m2						
		-- R --						
1*	999	robocizna 1,23 r-g/m2	r-g	0,8303	0,000	0,00		
		-- M --						
2*	1701100	cement portlandzki z dodatkami 25 0,0042 t/m2	t	0,0028	0,000		0,00	
3*	2360000	ciasto wapienne (wapno gaszone) 0,003 m3/m2	m3	0,0020	0,000		0,00	
4*	1602003	piasek do zapraw 0,0188 m3/m2	m3	0,0127	0,000		0,00	
5*	3930000	woda z rurociągu 0,0044 m3/m2	m3	0,0030	0,000		0,00	
6*	0000000	materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,000		0,00	
		-- S --						
7*	34312	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,04 m-g/m2	m-g	0,0270	0,000			0,00
8*	43211	betoniarka wolnospadowa elektryczna 0,03 m-g/m2	m-g	0,0203	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Koszty pośrednie [Kp] 68,9% (R+S)				0,00				
Zysk [Z] 12,3% (R+S+Kp(R+S))				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
Razem dział:		Drzwi od podwórka do klatki schodowej						
Razem koszty bezpośrednie:					0,00			
RAZEM:					0,00			
3		Roboty końcowe						
7 d.3	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie odpadów z demontażu stolarki drzwiowej samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km	m3	0,290	0,000			
		przedmiar = 0,290 m3						
		-- R --						
1*	999	robocizna 0,86 r-g/m3	r-g	0,2494	0,000	0,00		
		-- S --						
2*	39811	samochód samowyładowczy do 5 t 0,5+9*0,02 = 0,68 m-g/m3	m-g	0,1972	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Koszty pośrednie [Kp] 68,9% (R+S)				0,00				
Zysk [Z] 12,3% (R+S+Kp(R+S))				0,00				
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
Razem dział:		Roboty końcowe						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem koszty bezpośrednie:					0,00			
RAZEM:					0,00			

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	Razem	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	0,00				
Koszty pośrednie [Kp] 68,9% (R+S)	0,00				
RAZEM	0,00				
Zysk [Z] 12,3% (R+S+Kp (R+S))	0,00				
RAZEM	0,00				

OGÓŁEM 0,00

Słownie: *zero i 0/100 zł*

Norma EXPERT Wersja: 5.17.100.8 Nr seryjny: 11775